

Анализ правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности МТУ Ростехнадзора по осуществлению полномочий в сфере федерального государственного строительного надзора и надзора за деятельностью саморегулируемых организаций за 9 месяцев 2018 года

Уважаемые коллеги!

За 9 месяцев 2018 г. деятельность МТУ Ростехнадзора (далее – Управление) по осуществлению федерального государственного строительного надзора и надзора за деятельностью саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства осуществлялась в соответствии с планом работы Управления и программами проведения проверок объектов капитального строительства. Контрольно-надзорные мероприятия проводились в отношении **194** объектов капитального строительства и **25** саморегулируемых организаций, надзор за которыми входит в компетенцию Управления. Информация об объектах государственного строительного надзора размещена на официальном сайте Управления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: mos@gosnadzor.ru.

За 9 месяцев 2018 г. Управлением проведено **945** проверок, по результатам которых выявлено **5506** нарушений. За аналогичный период 2017 года – проведена **651** проверка, выявлено **3011** нарушений.

Характерными нарушениями, выявленными при проведении проверок при осуществлении федерального государственного строительного надзора как в 2018, так и в 2017 году являются:

- строительство объектов капитального строительства в отсутствие полученного в установленном порядке разрешения на строительство;
- строительство объектов капитального строительства в отсутствие утвержденной заказчиком-застройщиком проектной документации, имеющей положительное заключение государственной экспертизы;
- строительство объектов капитального строительства с нарушениями законодательства о градостроительной деятельности, в том числе с отклонениями от проектной документации, имеющей положительное заключение государственной экспертизы;
- нарушение порядка оформления и ведения исполнительной документации.

Причинами указанных нарушений явилось ненадлежащее осуществление строительного контроля на объектах капитального строительства со стороны заказчиков и подрядных организаций.

Характерными нарушениями, выявленными при проведении проверок при осуществлении надзора за деятельностью саморегулируемых организаций являются:

- нарушение порядка формирования и размещения компенсационного фонда в российских кредитных организациях;
- нарушение порядка раскрытия информации о деятельности саморегулируемых организаций;
- нарушения требований о хранении документов.

Причинами данных нарушений явилось ненадлежащее осуществление контроля со стороны единоличного исполнительного органа саморегулируемых организаций.

Информация о проводимых Управлением проверках вносится Федеральную государственную информационную систему «Единый реестр проверок».

По результатам проведенных проверок за 9 месяцев 2018 года Управлением вынесено **1343** постановления о назначении административных наказаний, в том числе **1048** административных штрафов на общую сумму **108462** тыс. руб., из них **334** штрафа в отношении должностных лиц, **714** штрафов в отношении юридических лиц. За аналогичный период 2017 года – наложено **1106** административных наказаний, в том числе **944** административных штрафа на общую сумму **88347** тыс. руб., из них **295** штрафов в отношении должностных лиц, **649** штрафов в отношении юридических лиц.

В отношении лиц, являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства, а также их работникам, за 9 месяцев 2018 года **225** административных штрафов на сумму **17 680** тыс. рублей заменены на предупреждения. За аналогичный период 2017 года – **108** административных штрафов на сумму **15 350** тыс. руб. заменены на предупреждения.

На постоянной основе ведется работа по контролю за взысканием наложенных штрафов, а также принимаются меры, направленные на принудительное взыскание штрафов в отношении лиц, уклоняющихся от уплаты штрафов. Так, в 2018 году на основании протоколов Управления по ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ судами вынесено **11** постановлений о привлечении к административной ответственности в виде штрафов на общую сумму **3 000** тыс. руб. За аналогичный период 2017 года – **18** на сумму **3 650** тыс. руб.

Управлением осуществляется 100% контроль исполнения выданных предписаний об устранении выявленных нарушений. За 9 месяцев 2018 года выдано **743** предписания. По результатам проверок исполнения ранее выданных предписаний возбуждено **338** дел об административных правонарушениях по ст. 19.5 КоАП РФ, которые направлены на рассмотрение по подведомственности в суд. За аналогичный период 2017 года – выдано **547** предписаний, возбуждено **354** дела по ст. 19.5 КоАП РФ, которые рассмотрены судами в установленном порядке.

За 9 месяцев 2018 года судами рассмотрено **325** дел по ст. 19.5 КоАП РФ. По результатам рассмотрения вынесено **309** решений о привлечении к административной ответственности по указанному составу с назначением наказаний в виде штрафов. За аналогичный период 2017 года судами рассмотрено **211** по ст. 19.5 КоАП РФ. По результатам рассмотрения вынесено **196** решений о привлечении к административной ответственности по указанному составу с назначением наказаний в виде штрафов.

Вместе с тем, Управлением ведется работа по профилактике выявленных нарушений. При установлении причин административного правонарушения и условий, способствовавших его совершению, Управлением вносятся представления о принятии мер по устранению указанных причин и условий в соответствующие организации и соответствующим должностным лицам. Так, за 9 месяцев 2018 года Управлением внесено **104** представления о принятии мер по устранению причин и условий, способствовавших совершению административных правонарушений.